



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

7. februar 2024

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde

Afdeling 401 – Rahbeksvej mv.

Afdelingsmødet blev afholdt tirsdag den 6. februar 2024.

I mødet deltog beboere fra 15 beboere fra 11 lejemål, fra organisationsbestyrelsen Mikael Paasch, fra administrationen inspektør Frederik Bentsen.

1: Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev Mikael Paasch.

Dirigenten erklærede det ordinære afdelingsmøde for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14 stk. 8.

2: Valg af stemmetællere og referent:

Som stemmetællere valgtes: Henrik Nissen og Bent K. Andersen

Inspektøren blev valgt til referent.

3: Forslag: Indførelse af ny husorden, vedligeholdelsesreglement og råderetskatalog.

Ved godkendelse af forslaget:

Råderetskataloget skal endeligt godkendes af organisationsbestyrelsen før det træder i kraft.

Husorden (HO) og vedligeholdelsesreglement (VR) træder i kraft snarest muligt efter mødets afholdelse.

Ændringer:

1. Der skal tilføjes i råderetskataloget at råderetskataloget gælder fra godkendelse i organisationsbestyrelsen og fremefter, ikke med tilbagevirkende kraft.
2. Husene indeholder ikke emhætte, som er installeret af Boligkontoret Fredericia. VR 1.3
3. Slet punktet med køleskabe der skal afrimes i VR.
4. Hække ud mod offentligt vej / fortov, slet fællesarealer. VR punkt 5.
5. Hunde må ikke være til gene for andre beboere i afdelingen.
Ændres til, Husdyr må ikke være til gene for andre beboere i afdelingen. HO side 4.

Punkterne fra mødet vil blive redigeret i alle kataloger.

Husorden

18 stemmer for / 4 Stemmer imod

Kataloget blev vedtaget

Vedligeholdelsesreglement

4 stemmer for 4 / 18 stemmer imod

Kataloget blev ikke vedtaget



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

Råderetskatalog

8 stemmer for / 14 stemmer imod

Kataloget blev ikke vedtaget

Alt råderetsarbejde i afdelingen er suspenderet indtil et råderetskatalog bliver godkendt.

Sara Skafte Petersen
Formand for afdelingsbestyrelsen

Mikael Paasch
Dirigent

INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Mikael Paasch

På vegne af: *Dirigent*

ID: *person/uuid*

cac0d84c-c0d3-422f-ba6d-abaf45cd79de

Dato: *2024-02-07 10:40 (UTC)*



Sara Skafte Pedersen

På vegne af: *Formand for afdelingsbestyrelsen*

ID: *person/uuid*

1aaf8f4d-e3b1-42ad-8f9a-94a3ffd75c65

Dato: *2024-02-08 12:05 (UTC)*



Dette dokument er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing. Underskrifterne beviser, at dokumentet er blevet sikret og valideret ved hjælp af den matematiske firkantværdi fra det oprindelige dokument.

Dokumentet er blokeret for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en godkendt tredjepart.

Alle kryptografiske underskriftsbeviser er vedhæftet denne PDF-fil i tilfælde af, at den skal valideres på et senere tidspunkt.